Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА

XXIII ЗАСЕДАНИЕ ПЯТОГО СОЗЫВА 25 ФЕВРАЛЯ 2016 ГОДА

РЕШЕНИЕ

от 25 февраля 2016 г. N 23-350

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ОТЧЕТА О ВЫПОЛНЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА

(ПРОГРАММЫ) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

ГОРОДА МУРМАНСКА НА 2015 - 2017 ГОДЫ В 2015 ГОДУ

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=B3F17884110DA1FD57B79F9AC89182EDAE19D9254BFD8770C6E0832A4EFBAF234D21310BD262C28922EF94F871U3i2I) от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", [решением](consultantplus://offline/ref=B3F17884110DA1FD57B78197DEFDDCE8A81B862C4CFF85239FBFD87719F2A574186E30579732D1882FEF96F06D320C40U0i6I) Совета депутатов города Мурманска от 29.01.2015 N 8-100 "Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом города Мурманска и о признании утратившими силу отдельных решений Мурманского городского Совета и Совета депутатов города Мурманска", руководствуясь [Уставом](consultantplus://offline/ref=B3F17884110DA1FD57B78197DEFDDCE8A81B862C4FFB892F98BFD87719F2A574186E30579732D1882FEF96F06D320C40U0i6I) муниципального образования город Мурманск, Совет депутатов города Мурманска решил:

1. Утвердить [отчет](#P30) о выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Мурманска на 2015 - 2017 годы в 2015 году согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение с [приложением](#P30) в газете "Вечерний Мурманск".

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Мурманска по экономической политике и хозяйственной деятельности (Вологдин В.А.).

Глава

муниципального образования

город Мурманск

А.Б.ВЕЛЛЕР

Приложение

к решению

Совета депутатов города Мурманска

от 25 февраля 2016 г. N 23-350

ОТЧЕТ

О ВЫПОЛНЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ) ПРИВАТИЗАЦИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МУРМАНСКА

НА 2015 - 2017 ГОДЫ В 2015 ГОДУ

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества города Мурманска на 2015 - 2017 годы был принят в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=B3F17884110DA1FD57B79F9AC89182EDAE19D9254BFD8770C6E0832A4EFBAF234D21310BD262C28922EF94F871U3i2I) от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" и [решением](consultantplus://offline/ref=B3F17884110DA1FD57B78197DEFDDCE8A81B862C4AFF8B219BBFD87719F2A574186E30579732D1882FEF96F06D320C40U0i6I) Мурманского городского Совета от 08.01.2003 N 19-184 "О Порядке осуществления приватизации муниципального имущества города Мурманска" и распространялся на подлежащее приватизации имущество:

- 300 объектов муниципального нежилого фонда;

- 16 объектов инженерной инфраструктуры;

- 7 объектов для внесения в качестве вклада в уставный капитал открытых акционерных обществ;

- 1 пакет акций (долей) хозяйственного общества.

1. Приватизация объектов муниципального нежилого фонда

В 2015 году были приватизированы следующие объекты муниципального нежилого фонда:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Объект | Краткая характеристика | Площадь (кв. м) | Рыночная (начальная) цена (руб.) | Цена продажи (руб.) | Доходы городского бюджета (руб.) |
| 1. Способ приватизации - аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене | | | | | | |
| 1.1 | ул. Коминтерна, дом 20 | подвал | 67,4 | 1425283 | 1425283 | 1207867 |
| 1.2 | ул. Полярные Зори, дом 12 | 1 этаж | 43,6 | 1287001 | 1287001 | 1090678,81 |
| 1.3 | проезд Рыбный, дом 8 | гараж | 19,7 | 369028 | 369028 | 312736 |
| 1.4 | ул. Подгорная, дом 54 | цоколь | 22,0 | 365013 | 365013 | 309333 |
| Итого: | | | 152,7 | 3446325 | 3446325 | 2920614,81 |
| 2. Способ приватизации - аукцион, закрытый по форме подачи предложений о цене | | | | | | |
| 2.1 | ул. Челюскинцев, дом 37 | цоколь | 58,8 | 669052 | 669500 | 567373 |
| 2.2 | пр. Кольский, дом 174, корпус 1 | цоколь | 12,8 | 220329 | 301000 | 255085 |
| 2.3 | ул. Капитана Копытова, дом 21 | 1 этаж | 13,5 | 278626 | 555555 | 470809 |
| 2.4 | ул. Капитана Орликовой, дом 13а | отдельно стоящее здание | 504,2 | 1809810 | 1811000 | 1534746 |
| земельный участок | 1696 | 1193984 | 1193984 | 1193984 |
| 2.5 | ул. Подстаницкого, в районе домов 6, 10 | гаражное строение |  | 30177 | 30200 | 25593 |
| 2.6 | пр. Кольский, дом 78 | 1 этаж | 9,9 | 194987 | 196000 | 166102 |
| 2.7 | пр. Кольский, дом 95 | 1 этаж | 16,8 | 377030 | 451000 | 382203 |
| 2.8 | ул. Полярные Зори, дом 17, корпус 3 | цоколь | 6,8 | 135435 | 221000 | 187288 |
| 2.9 | ул. Полярные Зори, дом 31, корпус 1 | 1 этаж | 7,8 | 161462 | 162000 | 137288 |
| 2.10 | ул. Полярные Зори, дом 31, корпус 1 | 1 этаж | 10,3 | 215573 | 216000 |  |
| 2.11 | ул. Мира, у дома 2а | бетонная площадка | 20,0 | 62090 | 100000 |  |
| Итого: | | | 2356,9,  в т.ч. земельный участок 1696 | 5348555,  в т.ч. земельный участок 1193984 | 5907239,  в т.ч. земельный участок 1193984 | 4920471,  в т.ч. земельный участок 1193984 |
|  | 3. Способ приватизации - продажа посредством публичного предложения | | | | | |
| 3.1 | ул. Капитана Орликовой, дом 57 | цоколь | 85,0 | 2006000 | 1003000 | 850000 |
| 3.2 | ул. Володарского, дом 13 | подвал | 135,7 | 1911600 | 955800 | 810000 |
| 3.3 | ул. Полухина, дом 14в | цоколь | 43,5 | 744690 | 372345 | 315547 |
| 3.4 | ул. Подгорная, дом 54 | цоколь | 5,4 | 90995 | 45497,5 | 38557,5 |
| 3.5 | За гаражными боксами гаражного кооператива N 107/1 по ул. Октябрьской | гаражное строение |  | 39029 | 50745,95 | 43005,95 |
| Итого: | | | 269,6 | 4792314 | 2427388,45 | 2057110,45 |
| 4. Способ приватизации - продажа без торгов в собственность арендатора, являющегося субъектом малого или среднего предпринимательства | | | | | | |
| 4.1. С рассрочкой платежа | | | | | | |
| 4.1.1 | ул. Карла Маркса, дом 7 | подвал | 224,7 | 3244000 | 3244000 | 314064,59 |
| 4.1.2 | ул. Подгорная, дом 54 | цоколь | 45,5 | 649715 | 649715 | 87414,74 |
| 4.1.3 | Верхне-Ростинское шоссе, дом 17 | подвал | 53,8 | 789415 | 789415 | - |
| Итого: | | | 324,0 | 4683130 | 4683130 | 401479,33 |
| 5. Денежные средства, поступившие в 2015 году по договорам купли-продажи, заключенным в предыдущие периоды, иные поступления | | | | | | 83439944,78 |
| Всего: | | | 3103,2,  в т.ч. земельный участок 1696 | 18270324,  в т.ч. земельный участок 1193984 | 16464082,45,  в т.ч. земельный участок 1193984 | 93739620,37,  в т.ч. земельный участок 1193984 |

2. Приватизация объектов инженерной инфраструктуры

В 2015 году объекты инженерной инфраструктуры приватизированы не были.

3. Приватизация объектов, подлежащих внесению в качестве

вклада в уставный капитал открытых акционерных обществ

В 2015 году в порядке оплаты размещаемых дополнительных акций при увеличении уставных капиталов акционерных обществ приватизировано следующее имущество:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Объект | Краткая характеристика | Площадь/протяженность | Рыночная цена (руб.) | Акционерное общество |
| 1.1 | ул. Пушкинская, д. 7 | нежилое помещение, подвал | 108,5 кв. м | 1479000 | АО "Север" |
| 1.2 | пр. Ленина, д. 55 | нежилое помещение, 1 этаж | 274,1 кв. м | 9444000 |
| 1.3 | ул. Декабристов, дом 22 | административный корпус, назначение: нежилое, 2-этажный | 606,3 кв. м | 1392000 | АО "Агентство Мурманнедвижимость" |
| 1.4 | ул. Декабристов, дом 22 | сети наружной канализации | 7,1 п. м | 16700 |
| 1.5 | ул. Декабристов, дом 22 | наружные сети электроосвещения | 0,04 км | 1000 |
|  | Итого: | | | 12332700 |  |

4. Приватизация акций (долей) хозяйственных обществ

В 2015 году акции (доли) хозяйственных обществ приватизированы не были.

5. Приватизация не включенных в Прогнозный план (программу)

приватизации муниципального имущества города Мурманска

на 2015 - 2017 годы объектов муниципального нежилого фонда

в соответствии со [статьей 9](consultantplus://offline/ref=B3F17884110DA1FD57B79F9AC89182EDAE18D92640F18770C6E0832A4EFBAF235F216907D367DC8F2DFAC2A937650143011EE77B59E111A0U7i7I) Федерального закона

от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения

недвижимого имущества, находящегося в государственной

собственности субъектов Российской Федерации или

в муниципальной собственности и арендуемого субъектами

малого и среднего предпринимательства, и о внесении

изменений в отдельные законодательные акты Российской

Федерации"

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Объект | Краткая характеристика | Площадь (кв. м) | Рыночная (начальная) цена (руб.) | Цена продажи (руб.) | Доходы городского бюджета (руб.) |
| 1. Способ приватизации - продажа без торгов в собственность арендатора, являющегося субъектом малого или среднего предпринимательства | | | | | | |
| 1.1. С рассрочкой платежа | | | | | | |
| 1.1.1 | ул. Полярные Зори, дом 12 | 1 этаж | 36,3 | 906443 | 906443 | 181000 |
| 1.1.2 | ул. Октябрьская, дом 25 | подвал | 216,1 | 2814000 | 2814000 | 474732,56 |
| 1.1.3 | ул. Академика Книповича, дом 43 | подвал | 121,8 | 1777000 | 1777000 | 299887,8 |
| 1.1.4 | пер. Охотничий, дом 15 | цоколь, подвал | 119,9 | 1380669 | 1380669 | 209156,94 |
| 1.1.5 | ул. Седова, дом 16 | 1 этаж | 20,0 | 322433 | 322433 | 35721 |
| 1.1.6 | ул. Полярные Зори, дом 19 | подвал | 84,9 | 675281 | 675281 | 63156,41 |
| 1.1.7 | ул. Генерала Фролова, дом 10 | цоколь | 36,1 | 331143 | 331143 | 18739 |
| 1.1.8 | ул. Молодежная, дом 12 | 1 этаж | 312,3 | 4967000 | 4967000 | 318156,35 |
| 1.1.9 | Верхне-Ростинское шоссе, дом 15 | цоколь | 113,3 | 1736098 | 1736098 | - |
| Итого: | | | 1060,7 | 14910067 | 14910067 | 1600550,06 |
| 1.2. Без рассрочки платежа | | | | | | |
| 1.2.1 | проспект Героев-Североморцев, дом 23/2 | цоколь | 81,1 | 2331779 | 2331779 | 2331779 |
| Итого: | | | 81,1 | 2331779 | 2331779 | 2331779 |
| Всего: | | | 1141,8 | 17241846 | 17241846 | 3932329,06 |